

Mẫu số: D27 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
THÀNH PHỐ RẠCH GIÁ

Số: 117/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 04 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Kính gửi:

- Ông Tranh Anh Tuấn, bà Trần Thị Trúc Đào.
- Ông Trần Đình Trí, bà Trần Kim Huê.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 323/TB-DTN ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang về việc bán đấu giá tài sản.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang thông báo cho các ông, bà:

Bên được thi hành án: Ông Trang Anh Tuấn, bà Trần Thị Trúc Đào (do ông Trang Anh Tuấn đại diện theo ủy quyền), địa chỉ : 138 Trần Phú, phường Vĩnh Thanh Vân, Tp. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Bên phải thi hành án, ông (bà): Trần Đình Trí, Trần Kim Huê, cùng địa chỉ: 530/2A Ngô Quyền, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Về việc bán đấu giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại 530/2A Ngô Quyền, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, diện tích 306,7m² đất trồng cây lâu năm (trong đó có 57,2m² nằm trong HLATGT đường bộ), thuộc thửa số 74, tờ bản đồ số 34 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: P 866721, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất A00715 QSDĐ/VL, do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 20/11/2000 cho bà Trần Thị Đính và đã được Sở địa chính tỉnh Kiên Giang biến động chuyển nhượng cho bà Trần Kim Huê ngày 17/4/2001,

- Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà chính (nhà ở cấp 2), diện tích sử dụng 190,6m²; Nhà ở cấp 4, diện tích 31m²; Mái che diện tích: 89,65m²; Hàng rào xây gạch diện tích 17m²; Hàng rào cửa sắt diện tích: 29,75 m² (Nhà ở chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở).

Giá khởi điểm: 1.623.673.435 đồng (Một tỷ, sáu trăm hai mươi ba triệu, sáu trăm bảy mươi ba nghìn, bốn trăm ba mươi lăm đồng).

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 25/01/2022.

Thời gian tổ chức bán đấu giá tài sản diễn ra lúc 9 giờ 30 phút, ngày 28/01/2022, tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: số P15 Căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, số điện thoại: 0918.584898.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án ông, bà: Trần Đình Trí, Trần Kim Huê có quyền nhận lại tài sản nếu đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế hợp lý phát sinh liên quan. Hết thời hạn mà ông, bà không thực hiện quyền nhận tài sản thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá đề nghị tổ chức bán đấu giá tiến hành bán đấu giá theo quy định pháp luật. Đồng thời đề nghị ông, bà có mặt đúng thời gian địa điểm, nêu trên để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản (nếu có).

Nay thông báo đến các ông Trang Anh Tuấn; ông Trần Đình Trí và bà Trần Kim Huê được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Rạch Giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thắm